

Klasa: O/110-10/19-01/348
Ur.br.: 07-01-20-447

Split, 13.11.2020

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj ST-19/2015 od dana 22. kolovoza 2020. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI
(identifikator nadmetanja: 25118)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-19/2015

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: KAŠTELANSKI STAKLENICI D.D. U STEČAJU, IVANA PAVLA II 404, 21217 KAŠTEL ŠTAFILIĆ, OIB: 47079015776

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: VEDRAN ŠEPAROVIĆ, DUBROVAČKA 31, 21000 SPLIT, OIB: 48360997733

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 02.09.2019. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 26.09.2019. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 11.600,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

- dana 19.09.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 19254
- dana 11.12.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 21695
- dana 04.03.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 23647
- dana 24.03.2020. godine Obavijest za korisnike sustava elektroničke javne dražbe
- dana 29.05.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 24759
- dana 21.08.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 25118

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Suvlasnički dio 169/ 1451 k.č. 2240/4 z.k. ul. 20358, k.o. Split, oranica, površine 1451 m2. Nalazi se na adresi Split.
Identifikator predmeta prodaje	11622
Oznaka elektroničke javne dražbe	Četvrta
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	21.08.2020. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	11.11.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	29.10.2020. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	11.11.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika *)	12.11.2020. 00:00:12
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziva za broj)	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 251186, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p>

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

** Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

	Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	1.000,00	20.10.2020.	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353	Uplatitelj jamčevine	-
2	1.000,00	20.10.2020.	IVICA DADIĆ DONJI BITELIĆ 87, 21233 DONJI BITELIĆ, HRVATSKA OIB: 03351643808	Uplatitelj jamčevine	-
3	1.000,00	20.10.2020.	ELVIS MARASOVIĆ PUJANKE 24 A, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 04100512074	Uplatitelj jamčevine	-
4	1.000,00	20.10.2020.	GORAN DADIĆ DONJI BITELIĆ 87, 21233 DONJI BITELIĆ, HRVATSKA OIB: 19303555144	Uplatitelj jamčevine	-
5	1.000,00	20.10.2020.	MLADEN DUJMOVIĆ AUGUSTA ŠENOE 7, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 45208792213	Uplatitelj jamčevine	-
6	1.000,00	19.10.2020.	TOMISLAV PARČINA MATICE HRVATSKE 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 78371921708	Uplatitelj jamčevine	-
7	1.000,00	19.10.2020.	ARMAGOR ESTATE d.o.o.	Uplatitelj jamčevine	-

			Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886		
8	1.000,00	19.10.2020.	ALEM RUFATI KRALJEVIĆEVA 1 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 41809337127	Uplatitelj jamčevine	-
9	1.000,00	16.10.2020.	LUKA VETMA STARE RERE 31, 21231 KLIS, HRVATSKA OIB: 93752381247	Uplatitelj jamčevine	-
10	1.000,00	13.10.2020.	IVANA PEOVIĆ 141. BRIGADE 14, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 34519363126	Uplatitelj jamčevine	-
11	1.000,00	12.10.2020.	JURICA KARDUM TUČEPSKA ULICA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 54496224547	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	JURICA KARDUM TUČEPSKA ULICA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 54496224547	HR8623400093206536411	SELECTOR D.O.O. MAKARSKA ULICA 40, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 96850486966	LEA ŠEGVIĆ OIB: 68541842245	
2	ALEM RUFATI KRALJEVIĆEVA 1 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 41809337127	HR2923400093230027345	-	ALEM RUFATI OIB: 41809337127	
3	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353	HR2924070001100160727	-	ZDRAVKA-SILVANA VULAS OIB: 37472247727	
4	TOMISLAV PARČINA MATICE HRVATSKE 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 78371921708	HR7424070003230949896	-	TOMISLAV PARČINA OIB: 78371921708	
5	ELVIS MARASOVIĆ PUJANKE 24 A, 21000	HR1024020063210001933	-	ELVIS MARASOVIĆ OIB: 04100512074	

	SPLIT, HRVATSKA OIB: 04100512074				
6	MLADEN DUJMOVIĆ AUGUSTA ŠENOJE 7, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 45208792213	HR1523400093210403721	-	MLADEN DUJMOVIĆ OIB: 45208792213	
7	IVANA PEOVIĆ 141. BRIGADE 14, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 34519363126	HR2324070003234535352	-	IVANA PEOVIĆ OIB: 34519363126	
8	IVICA DADIĆ DONJI BITELIĆ 87, 21233 DONJI BITELIĆ, HRVATSKA OIB: 03351643808	HR8324070003234289056	-	IVICA DADIĆ OIB: 03351643808	
9	LUKA VETMA STARE RERE 31, 21231 KLIS, HRVATSKA OIB: 93752381247	HR7924020063206909398	BUSINESS SALES D.O.O. DOMOVINSKOG RATA 36, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 69065456413	VICE VETMA OIB: 25898141178	
10	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	HR3824840081135088136	-	GORAN ČIBARIĆ OIB: 36837586501	

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	18858	188581	1,00	IVANA PEOVIĆ 141. BRIGADE 14, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 34519363126	-	IVANA PEOVIĆ OIB: 34519363126	Valjana ponuda
2	19098	190985	12.001,00	IVICA DADIĆ DONJI BITELIĆ 87, 21233 DONJI BITELIĆ, HRVATSKA OIB: 03351643808	-	IVICA DADIĆ OIB: 03351643808	Valjana ponuda
3	18921	189219	14.001,00	LUKA VETMA STARE RERE 31, 21231 KLIS, HRVATSKA OIB: 93752381247	BUSINESS SALES D.O.O. DOMOVINSKOG RATA 36, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 69065456413	VICE VETMA OIB: 25898141178	Valjana ponuda
4	19093	190934	22.001,00	ELVIS MARASOVIĆ PUJANKE 24 A, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 04100512074	-	ELVIS MARASOVIĆ OIB: 04100512074	Valjana ponuda

5	19085	190853	40.001,00	MLADEN DUJMOVIĆ AUGUSTA ŠENO 7, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 45208792213	-	MLADEN DUJMOVIĆ OIB: 45208792213	Valjana ponuda
6	19003	190039	52.001,00	ALEM RUFATI KRALJEVIĆEVA 1 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 41809337127	-	ALEM RUFATI OIB: 41809337127	Valjana ponuda
7	19102	191027	62.001,00	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353	-	ZDRAVKA- SILVANA VULAS OIB: 37472247727	Valjana ponuda

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	19090	GORAN DADIĆ DONJI BITELIĆ 87, 21233 DONJI BITELIĆ, HRVATSKA OIB: 19303555144	-	-
2	19012	ARMAGOR ESTATE d.o.o. Savska cesta 106, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35067013886	-	GORAN ČIBARIĆ OIB: 36837586501
3	18746	JURICA KARDUM TUČEPSKA ULICA 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 54496224547	SELECTOR D.O.O. MAKARSKA ULICA 40, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 96850486966	LEA ŠEGVIĆ OIB: 68541842245
4	19064	TOMISLAV PARČINA MATICE HRVATSKE 2, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 78371921708	-	TOMISLAV PARČINA OIB: 78371921708

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 14.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	11.11.2020. 23:50:12	19102	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353	-	ZDRAVKA-SILVANA VULAS OIB: 37472247727	62.001,00	Važeća	Valjana ponuda
2	11.11.2020. 23:49:50	19003	ALEM RUFATI KRALJEVIĆEVA 1 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 41809337127	-	ALEM RUFATI OIB: 41809337127	52.001,00	Važeća	Valjana ponuda
3	11.11.2020. 23:49:05	19102	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split,	-	ZDRAVKA-SILVANA VULAS OIB: 37472247727	50.001,00	Važeća	Valjana ponuda

			HRVATSKA OIB: 56826138353					
4	11.11.2020. 23:48:44	19003	ALEM RUFATI KRALJEVIĆEVA 1 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 41809337127	-	ALEM RUFATI OIB: 41809337127	44.001,00	Važeća	Valjana ponuda
5	11.11.2020. 08:58:01	19102	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353	-	ZDRAVKA- SILVANA VULAS OIB: 37472247727	42.001,00	Važeća	Valjana ponuda
6	10.11.2020. 18:11:55	19085	MLADEN DUJMOVIĆ AUGUSTA ŠENOJE 7, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 45208792213	-	MLADEN DUJMOVIĆ OIB: 45208792213	40.001,00	Važeća	Valjana ponuda
7	10.11.2020. 13:03:03	19102	VODOVOD I KANALIZACIJA, d.o.o. Hercegovačka 8,	-	ZDRAVKA- SILVANA VULAS OIB:	38.001,00	Važeća	Valjana ponuda

			21000 Split, HRVATSKA OIB: 56826138353		37472247727			
8	02.11.2020. 06:56:16	19085	MLADEN DUJMOVIĆ AUGUSTA- ŠENOJE 7, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 45208792213	-	MLADEN DUJMOVIĆ OIB: 45208792213	32.001,00	Važeća	Valjana ponuda
9	29.10.2020. 22:09:23	19093	ELVIS MARASOVIĆ PUJANKE 24 A, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 04100512074	-	ELVIS MARASOVIĆ OIB: 04100512074	22.001,00	Važeća	Valjana ponuda
10	29.10.2020. 06:22:30	19085	MLADEN DUJMOVIĆ AUGUSTA ŠENOJE 7, 31400 ĐAKOVO, HRVATSKA OIB: 45208792213	-	MLADEN DUJMOVIĆ OIB: 45208792213	20.001,00	Važeća	Valjana ponuda
11	29.10.2020. 00:00:59	18921	LUKA VETMA STARE RERE 31, 21231 KLIS,	BUSINESS SALES D.O.O. DOMOVINSKOG	VICE VETMA OIB: 25898141178	14.001,00	Važeća	Valjana ponuda

			HRVATSKA OIB: 93752381247	RATA 36, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 69065456413				
12	29.10.2020. 00:00:55	19098	IVICA DADIĆ DONJI BITELIĆ 87, 21233 DONJI BITELIĆ, HRVATSKA OIB: 03351643808	-	IVICA DADIĆ OIB: 03351643808	12.001,00	Važeća	Valjana ponuda
13	29.10.2020. 00:00:48	18921	LUKA VETMA STARE RERE 31, 21231 KLIS, HRVATSKA OIB: 93752381247	BUSINESS SALES D.O.O. DOMOVINSKOG RATA 36, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 69065456413	VICE VETMA OIB: 25898141178	2.001,00	Važeća	Valjana ponuda
14	29.10.2020. 00:00:02	18858	IVANA PEOVIĆ 141. BRIGADE 14, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 34519363126	-	IVANA PEOVIĆ OIB: 34519363126	1,00	Važeća	Valjana ponuda



Financijska agencija

10. MK Besti B